

Gemeinde Ottendorf-Okrilla
Ortschaft Medingen
Ortsvorsteher



Ortschaftsrat Medingen

Am Sportplatz 5
(Vereinshaus)
01458 Ottendorf-Okrilla
✉ Rosental 10
01458 Ottendorf-Okrilla
☎ (035205) 73071
☎ Mobil (0178) 6345700
Telefax (035205) 73071
EdelmannMedingen@aol.com

Gemeindeverwaltung Ottendorf-Okrilla
Radeburger Straße 34
01458 Ottendorf-Okrilla

15.01.2015

AZ: 022.35, 621.41:2014_08/01
Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplans „Wohngebiet
Bärnsdorfer Straße, 1. Änderung“

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Ortschaftsrat Medingen hatte sich im Vorfeld der Erarbeitung des Entwurfes vollumfänglich mit dem Bebauungsplan „Wohngebiet Bärnsdorfer Straße“ beschäftigt. Nach Übereinkunft mit dem Bauamtsleiter der Gemeindeverwaltung Ottendorf-Okrilla signalisierte der Ortschaftsrat Medingen den angedachten Änderungen zustimmen zu können.

Hierbei sollte der einzig strittige Punkt, die Wandlung der öffentlichen Grünfläche mit Spielplatz neben den Flurstücken 224/28 und 224/29 zu einer privaten Grünfläche, durch folgenden Kompromiss gelöst werden.

Der Ortschaftsrat Medingen stimmte dieser Änderung letztendlich unter der Voraussetzung einer Ausgleichszahlung in Höhe von 5.000,00 Euro zu, wenn dieser ursprünglich geplante öffentliche Spielplatz in Folge der Erschließungsarbeiten auf der Bärnsdorfer Straße ersatzweise im Umfeld des Vereinshauses Medingen durch die Gemeindeverwaltung errichtet wird.

Nach aktueller Auskunft des Bürgermeisters sieht sich die Gemeindeverwaltung Ottendorf-Okrilla an diese Absprache nicht gebunden, so dass der in der 1. Änderung angedachten Wandlung der öffentlichen Grünfläche mit Spielplatz in private Grünfläche nicht mehr zugestimmt kann.

Mit freundlichen Grüßen

René Edelmann
Ortsvorsteher